

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 02005 )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地		【登記】	【現況】		
	所在地	宇佐市 長洲			【小学校区】	長洲	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】	330.57	m <sup>2</sup>	( 100 坪)	【建築】	138.83 m <sup>2</sup> ( 42 坪)
	金額	賃貸：月額			円	敷金等	
		売買：	800,000		円		
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ( )			構造2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 ( )台分 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	間取り	1階部分：5DK		2階部分：1		その他：	
築年数	築 59 年 ( 昭和 40 年頃 建築 )						
概要	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 床 <input checked="" type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 31 年 2 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない					
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営	【インターネット】 引込済	トイレ	【便器】	洋式
	【風呂】 ガス	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別	【排出方法】		水洗式	
台所	【コンロ】 無	給湯	【給湯器】 灯油	【排水処理方法】		汲取	
	【流し台】 有	湯	【行先】 洗面・台所				
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他					
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> ・袋地となっており、敷地内への自動車の乗り入れができません。 ・登録に際し、水回り等を含む建物の診断などは行っていません。契約前にご自身や専門業者で状態を確認されることをおすすめします。 ・高潮浸水想定区域に該当します。 ・家財道具処分等支援事業補助金は対象外となります。(過去に補助を受けた物件であるため。)						

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 02005 )

周辺の施設等	コンビニ 1.8 km ( ローソン宇佐長洲店 )	スーパー 900 m ( マルシヨク長洲店 )	病院 450 m ( いしだ内科 )
	駅 1.4 km ( 豊前長洲 )	バス停 900 m ( 大交北部バス 長洲支所前 )	IC 12.0 km ( 宇佐 )
	保育園・幼稚園 550 m ( 長洲幼稚園 )	小学校 550 m ( 長洲小学校 )	中学校 900 m ( 長洲中学校 )
	警察署・交番 1.0 km ( 長洲交番 )	消防署 1.2 km ( 長洲出張所 )	市役所 6.2 km ( 宇佐市役所 本庁 )
	金融機関 1.0 km ( 長洲郵便局 )	温泉 6.2 km ( まほろば温泉菟狭 )	その他 1.3 km ( ホームセンター コメリ )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

#### 凡例 浸水深(m)

	0.3m未満
	0.3m以上 1.0m未満
	1m以上 2m未満
	2m以上 3m未満
	3m以上 4m未満
	4m以上 5m未満
	5m以上 10m未満
	10m以上 20m未満



# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 02005 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 6 1 - 0 1 0 3