

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06009    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 森山		【小学校区】 八幡		
	所有権	家屋	<input type="checkbox"/> 本人 <input checked="" type="checkbox"/> 本人以外【続柄】		亡父	
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】 360.97 m <sup>2</sup> ( 109 坪)		【建築】 85.12 m <sup>2</sup> ( 26 坪)		
	金額	賃貸：月額	円		敷金等	
		売買：	4,500,000 円			
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )		構造2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 2 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分: 2DK    2階部分: 2    その他:				
築年数	築 48 年 ( 昭和 51 年頃 建築 )					
概要	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 26 年 11 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 井戸	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式
	【風呂】 ガス	【シャワー】 無	【TVアンテナ】 無	【排出方法】 水洗式		
台所	【コンロ】 無	給湯	【給湯器】 ガス	【排水処理方法】 浄化槽		
	【流し台】 有	湯	【行先】 台所			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> 徳田産業(株) 仲介物件です。					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

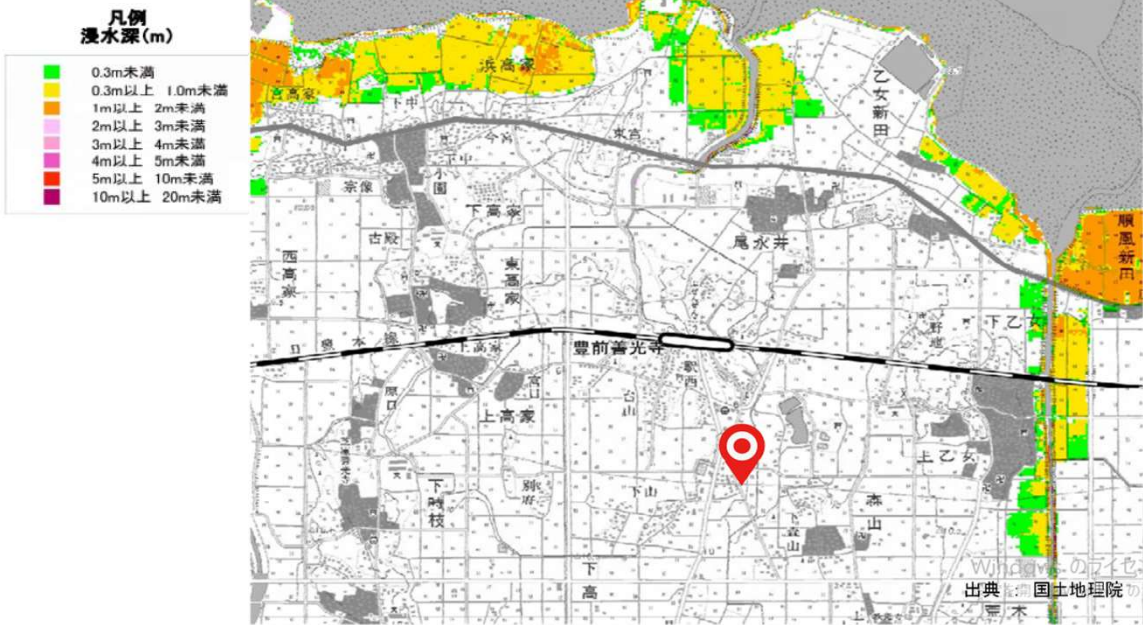
物件番号(   06009   )

周辺の施設等	コンビニ          0.7 km (      ローソン 宇佐フラワーロード店      )	スーパー          3.3 km (      トキハインダストリー 宇佐四日市店      )	病院                  2.2 km (                  宗像医院                  )
	駅                      0.8 km (                  豊前善光寺                  )	バス停              0.5 km (      大交北部バス 乙女郵便局前      )	IC                      6.3 km (                  宇佐                      )
	保育園・幼稚園      2.0 km (      めずらこども園      )	小学校              1.2 km (                  八幡小学校              )	中学校              1.9 km (                  北部中学校              )
	警察署・交番          2.2 km (      糸口警察官駐在所      )	消防署              3.9 km (                  宇佐市消防本部      )	市役所              4.5 km (                  宇佐市役所 本庁      )
	金融機関              0.5 km (                  乙女郵便局              )	温泉                  4.7 km (      まほろば温泉菟狭      )	その他              2.2 km (                  豊前善光寺              )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

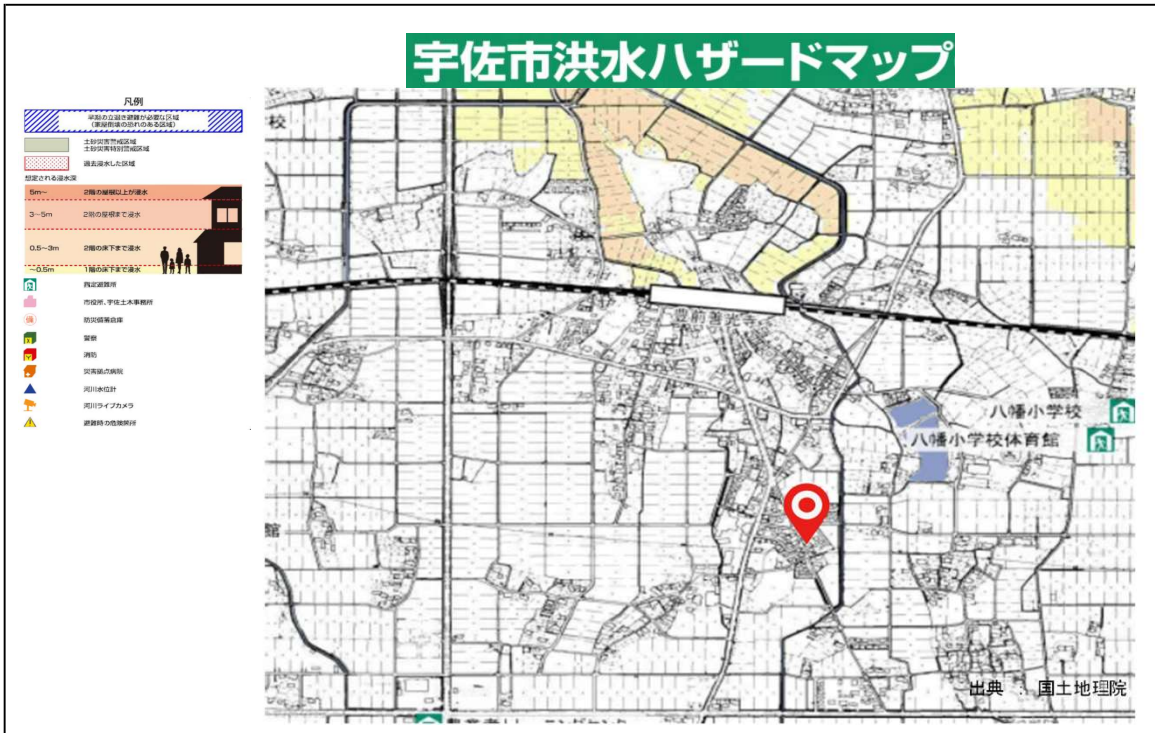
大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市



# 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

物件番号( 06009 )



## 土砂災害周知避難マップ

項目	記号
土砂災害警戒区域(土石流)	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black;"></span>
土砂災害警戒区域(急傾斜)	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffff00; border: 1px solid black;"></span>
土砂災害警戒区域(地すべり)	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffa500; border: 1px solid black;"></span>
土砂災害特別警戒区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff69b4; border: 1px solid black;"></span>
指定避難所	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e0e0e0; border: 1px solid black; text-align: center;">家</span>
一時避難所	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff00ff; border-radius: 50%; border: 1px solid black;"></span>
土石流の恐れ区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black;"></span>
がけ崩れの恐れ区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #9932cc; border: 1px solid black;"></span>
地すべりの恐れ区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffa500; border: 1px solid black;"></span>
危険が想定される区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff69b4; border: 1px solid black;"></span>
主要な避難路	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff00ff; border: 1px solid black;"></span>
注意事項	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff00ff; border: 1px solid black;"></span>
避難場所の説明	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff00ff; border: 1px solid black;"></span>



出典：国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 0 1 - 0 0 0 7