

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(01054)



| | | | | | | | |
|----------|---|---|--|-------------|------------------------------|---|-----|
| 物件概要 | 用途 | <input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地 【登記】 | | 【現況】 | | | |
| | 所在地 | 宇佐市 院内町西椎屋 | | | 【小学校区】 | 南院内 | |
| | 所有権 | 家屋 | <input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】 | | | | |
| | | 土地 | <input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】 | | | | |
| | 面積 | 【土地】 | 476.03 m ² (144 坪) | 【建築】 | 63.63 m ² (19 坪) | | |
| | 金額 | 賃貸：月額 | 15,000 円 | 敷金等 | | | |
| | | 売買： | 円 | | | | |
| | 構造 1 | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 () | | | 構造 2 | <input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 | |
| | 付帯物件 | <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (4)台分 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| | 間取り | 1階部分：5K | | 2階部分： 其他： | | | |
| 築年数 | 築 65 年 (昭和 33 年頃 建築) | | | | | | |
| 概要 | 空き家の程度 | <input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| | 未居住期間等 | (1) 空き家になった時期 (平成 20 年 月頃) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない | | | | | |
| | 設備等 | 【電気】 引込済 | 【水道】 其他 | 【インターネット】 無 | トイレ | 【便器】 | 洋式 |
| | | 【風呂】 電気 | 【シャワー】 有 | 【TVアンテナ】 戸別 | | 【排出方法】 | 水洗式 |
| 台所 | | 【コンロ】 ガス | 給湯 | 【給湯器】 ガス・電気 | | 【排水処理方法】 | 浄化槽 |
| 適用法令 | <input checked="" type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (土砂災害警戒区域) <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | |
| その他意向 | 改修費の負担【賃貸】 | <input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| | ペット【賃貸】 | <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談 | | | | | |
| | 家財処分費の負担 | <input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| | 案内 | <input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | |
| | 農地 | <input type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 2.0 反 畑 反 | | | | | |
| その他入居要件等 | <small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> ・ 水道は西椎屋水道組合加入となります。 | | | | | | |

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(01054)

| | | | |
|--------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 周辺の施設等 | コンビニ 11.8 km (ローソン 宇佐院内櫛野店) | スーパー 8.3 km (マルミヤストア 院内店) | 病院 7.7 km (院内中央医院) |
| | 駅 26.2 km (柳ヶ浦) | バス停 0.1 km (コミュニティバス 十ヶ平公民館) | IC 13.8 km (安心院) |
| | 保育園・幼稚園 8.1 km (竜東保育園) | 小学校 2.1 km (南院内小学校) | 中学校 7.3 km (院内中学校) |
| | 警察署・交番 6.8 km (院内警察官駐在所) | 消防署 9.0 km (南部分署) | 市役所 7.4 km (院内支所) |
| | 金融機関 2.5 km (南院内郵便局) | 温泉 4.8 km (いんない余温泉) | その他 2.4 km (宇佐のマチユビッチョ展望所) |

| 防災情報 | | | |
|---------------|-----|----------|-----|
| 津波浸水の恐れがあるエリア | 非該当 | 土砂災害危険箇所 | 該当 |
| 洪水浸水の恐れがあるエリア | 非該当 | 急傾斜地 | 該当 |
| 過去の浸水実績 | 非該当 | 土石流 | 該当 |
| | | 地すべり | 非該当 |

大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

凡例
浸水深(m)

| | |
|--|---------------|
| | 0.3m未満 |
| | 0.3m以上 1.0m未満 |
| | 1m以上 2m未満 |
| | 2m以上 3m未満 |
| | 3m以上 4m未満 |
| | 4m以上 5m未満 |
| | 5m以上 10m未満 |
| | 10m以上 20m未満 |



出典：国土地理院

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(01054)

宇佐市洪水ハザードマップ

凡例

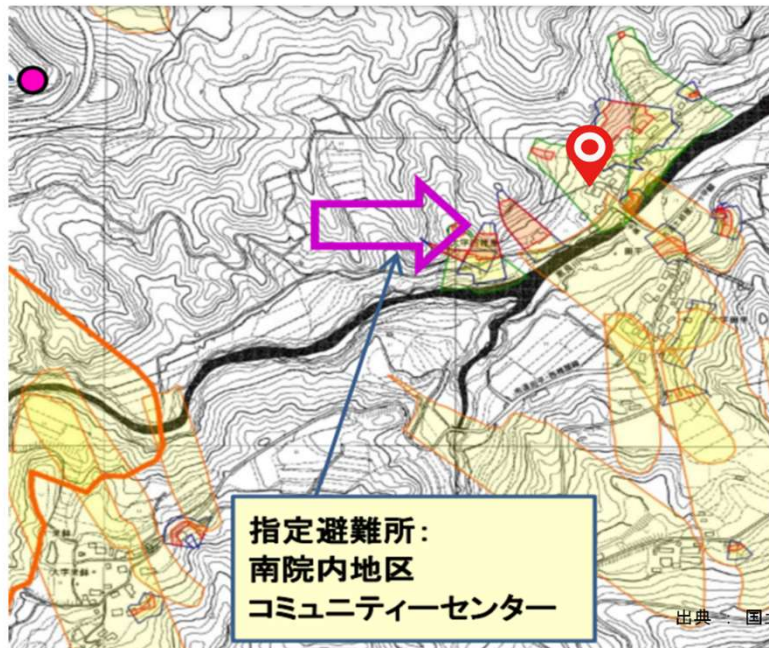
| | |
|--------|------------------------------------|
| | 河川の氾濫危険区域(河川氾濫危険区域) (重要施設の所在区域) |
| | 土砂災害警戒区域 土砂災害特別警戒区域 |
| | 浸水想定区域 |
| | 想定される洪水 |
| 5m~ | 河川の氾濫以上が浸水 |
| 3~5m | 河川の氾濫まで浸水 |
| 0.5~3m | 河川の床下まで浸水 |
| ~0.5m | 1階の床下まで浸水 |
| | 指定避難所 |
| | 市役所、宇佐土木事務所 |
| | 防災関係施設 |
| | 公園 |
| | 消防 |
| | 災害救助所 |
| | 河川水防団 |
| | 河川ボランティア |
| | 避難所の危険箇所 |



出典：国土地理院

土砂災害周知避難マップ

| 項目 | 記号 |
|----------------|----|
| 土砂災害警戒区域(土石流) | |
| 土砂災害警戒区域(急傾斜) | |
| 土砂災害警戒区域(地すべり) | |
| 土砂災害特別警戒区域 | |
| 指定避難所 | |
| 一時避難所 | |
| 土石流の恐れ区域 | |
| がけ崩れの恐れ区域 | |
| 地すべりの恐れ区域 | |
| 危険が想定される区域 | |
| 主要な避難路 | |
| 注意事項 | |
| 避難場所の説明 | |



出典：国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 1 1 - 0 0 0 0