

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    03005    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 上拝田			【小学校区】 豊川	
	所有権	家屋	<input type="checkbox"/> 本人	<input checked="" type="checkbox"/> 本人以外【続柄】	亡母	
		土地	<input type="checkbox"/> 本人	<input checked="" type="checkbox"/> 本人以外【続柄】	亡母	
	面積	【土地】	409.00 m <sup>2</sup> ( 124 坪)	【建築】	76.03 m <sup>2</sup> ( 23 坪)	
	金額	賃貸: 月額	円		敷金等	
		売買:	3,000,000 円			
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )	構造 2		<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 2 )台分 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 併用住宅95.98m <sup>2</sup> )				
	間取り	1階部分: 8DK		2階部分:		その他:
	築年数	築 63 年 ( 昭和 34 年頃 建築 )				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 30 年 9 月頃 )				
		(2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営・井戸	【インターネット】 無	トイレ	【便器】
【風呂】 電気		【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別	【排出方法】		水洗式
台		【コンロ】 ガス	給	【給湯器】 電気		【排水処理方法】
所		【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所		
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・倉庫(併用住宅)の荷物は、入居者が決まり次第、片付けて下さるそうです。</li> <li>・接道(里道)からの侵入口の幅員は、2.3メートルです。軽自動車が目安です。</li> <li>・登録に際し、住宅診断を行っていません。交渉時に、設備や躯体の状態を確認することをおすすめします。</li> <li>・売買に関する手続き費用は、別途相談。</li> </ul>					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    03005    )

周辺の施設等	コンビニ            1.0 km (    ローソン宇佐下拝田店    )	スーパー            4.0 km (    ゆめマート宇佐店    )	病院            1.9 km (    森若医院    )
	駅            8.8 km (    柳ヶ浦    )	バス停            0.5 km (    大交北部 拝田    )	IC            1.5 km (    宇佐    )
	保育園・幼稚園    2.6 km (    豊川こども園    )	小学校            2.0 km (    豊川小学校    )	中学校            3.1 km (    駅川中学校    )
	警察署・交番    4.1 km (    四日市交番    )	消防署            4.7 km (    宇佐市消防本部    )	市役所            4.5 km (    宇佐市役所 本庁    )
	金融機関            2.5 km (    豊川郵便局    )	温泉            5.0 km (    妙見温泉    )	その他            0.7 km (    鷹栖つり橋公園    )



### 物件所在地の状況

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	土石流	非該当
過去の浸水実績	非該当	地すべり	非該当
土砂災害危険箇所	非該当		

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)