

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 04019 )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地		【登記】	【現況】		
	所在地	宇佐市 佐々礼			【小学校区】	和間	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】	504.12	m <sup>2</sup>	( 152 坪)	【建築】	90.01 m <sup>2</sup> ( 27 坪)
	金額	賃貸：月額	10,000 円		敷金等	なし	
		売買：	2,000,000 円				
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ( )			構造 2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (多数)台分 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	間取り	1階部分：4DK		2階部分：		その他：	
築年数	築 44 年 ( 昭和 55 年頃 建築 )						
概要	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (雨樋、給湯器交換、畳 )					
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 昭和 58 年 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない					
	設備等	【電気】	引込済	【水道】	公営	【インターネット】	無
		【風呂】	灯油	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	無
台所		【コンロ】	無	給湯	【給湯器】	給湯器なし	
	【流し台】	有	湯	【行先】	-		
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ペット【賃貸】	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他					
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> ・風呂用に灯油ボイラー、台所にガス瞬間湯沸かし器の設置がありますが、長期間使用しておらず、交換が必要とのことです。 ・敷地内の家庭菜園は近隣の方が現在使用中のため、使用開始については別途相談が必要。						

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 04019 )

周辺の施設等	コンビニ 1.1 km ( ロッソ 宇佐長洲店 )	スーパー 1.9 km ( マルショク 長洲店 )	病院 2.4 km ( いしだ内科 )
	駅 2.2 km ( 豊前長洲 )	バス停 0.4 km ( 大交北部バス 佐々礼 )	IC 11.0 km ( 宇佐 )
	保育園・幼稚園 1.3 km ( 光華保育園 )	小学校 1.5 km ( 和間小学校 )	中学校 1.8 km ( 長洲中学校 )
	警察署・交番 2.2 km ( 長洲交番 )	消防署 2.3 km ( 長洲出張所 )	市役所 7.0 km ( 宇佐市役所 本庁 )
	金融機関 1.7 km ( 和間郵便局 )	温泉 2.4 km ( 金屋温泉 )	その他 1.3 km ( コメリ 長洲店 )

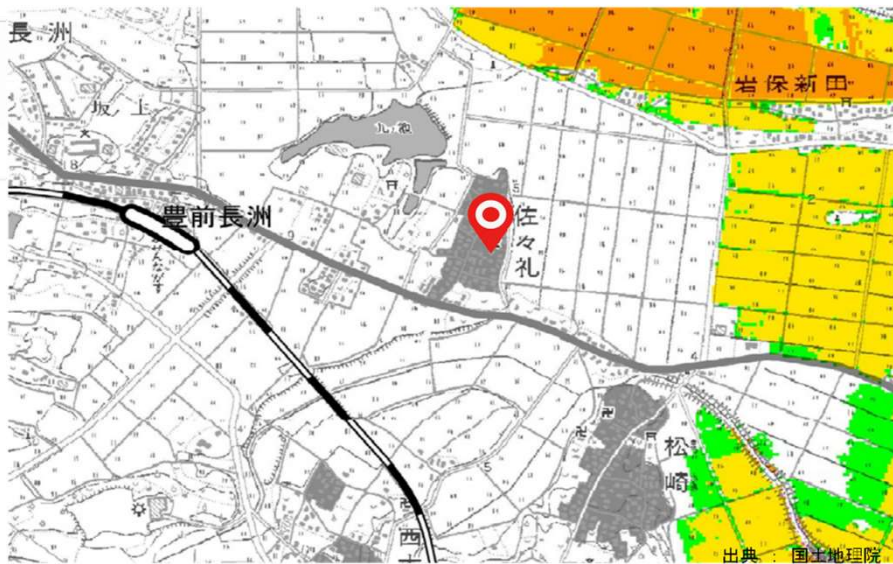
### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

#### 凡例 浸水深(m)

- 0.3m未満
- 0.3m以上 1.0m未満
- 1m以上 2m未満
- 2m以上 3m未満
- 3m以上 4m未満
- 4m以上 5m未満
- 5m以上 10m未満
- 10m以上 20m未満



# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 04019 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 4 1 - 0 0 0 8