

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 03055 )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地		【登記】	【現況】		
	所在地	宇佐市 蟻木			【小学校区】	和間	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】	1259.49 m <sup>2</sup> ( 381 坪)	【建築】	219.83 m <sup>2</sup> ( 66 坪)		
	金額	賃貸：月額	円	敷金等			
		売買：	12,500,000	円			
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ( )			構造 2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 数 )台分 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	間取り	1階部分：8DK      2階部分：屋根裏      その他：					
	築年数	築 60 年 ( 昭和 40 年頃 建築 )					
	空き家の程度	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可能 <input type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 27 年 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない					
	設備等	【電気】	引込済	【水道】	公営・井戸	【インターネット】	無
		【風呂】	ガス	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	無
台		【コンロ】	無	給	【給湯器】	ガス	
所		【流し台】	有	湯	【行先】	風呂・台所・洗面	
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他					
	農地	<input type="checkbox"/> 希望なし <input checked="" type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望      【面積】 田 反 畑 3.7 反					
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> 地目：畑 3,716㎡、地目：山林 92㎡ が隣接しています。 スマイル不動産仲介物件です。						

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 03055 )

周辺の施設等	コンビニ 1.9 km ( セブンイレブン宇佐橋津店 )	スーパー 2.2 km ( 業務スーパー 宇佐店 )	病院 3.8 km ( 宇佐高田医師会病院 )
	駅 3.7 km ( 宇佐 )	バス停 100 m ( コミュニティバス 東蟻木 )	IC 9.4 km ( 宇佐 )
	保育園・幼稚園 2.7 km ( むつみ幼稚園 )	小学校 1.0 km ( 和間小学校 )	中学校 3.3 km ( 長洲中学校 )
	警察署・交番 3.0 km ( 岩崎警察官駐在所 )	消防署 3.5 km ( 長洲出張所 )	市役所 6.0 km ( 宇佐市役所 本庁 )
	金融機関 2.6 km ( 和間郵便局 )	温泉 3.0 km ( 金屋温泉 )	その他 2.7 km ( ジョイフル宇佐店 )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市



# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 03055 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 4 2 - 0 0 0 8