

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    03054    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 宮熊		【小学校区】 天津		
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】	403.13 m <sup>2</sup> ( 122 坪)	【建築】	95.89 m <sup>2</sup> ( 29 坪)	
	金額	賃貸：月額	円		敷金等	
		売買：	2,000,000 円			
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )		構造 2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 1 )台分 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 離れ )				
	間取り	1階部分：6DK		2階部分：		その他：
	築年数	築 54 年 ( 昭和 43 年頃 建築 )				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能				
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 床 <input checked="" type="checkbox"/> 壁 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 24 年 月頃 )				
		(2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない				
設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式	
	【風呂】 電気	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別		【排出方法】 落下式	
	台 【コンロ】 ガス	給	【給湯器】 電気		【排水処理方法】 汲取	
	所 【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可				
	家財処分費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> ・(株)マルハチの仲介物件になります。内見対応可能です。☎0979-64-7540。 ・土地、建物共に登記と現況に相違があるため、買主が決まり次第、諸手続きを行う予定です。 ・登録に際し、水回りをはじめ、建物の診断などは行っていません。交渉時にご自身で状態の確認をすることをおすすめします。					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号( 03054 )

周辺の施設等	コンビニ            1.8 km ( セブンイレブン中津今津大橋店 )	スーパー            6.3 km ( トキハインダストリー中津 )	病院                2.6 km ( 原澤医院 )
	駅                    2.0 km ( 天津 )	バス停              250 m ( コミュニティバス 宮熊 )	IC                    3.3 km ( 定留 )
	保育園・幼稚園    0.5 km ( 泉光こども園 )	小学校              2.2 km ( 天津小学校 )	中学校              4.2 km ( 北部中学校 )
	警察署・交番        2.0 km ( 天津警察官駐在所 )	消防署              9.1 km ( 宇佐市消防本部 )	市役所              10.8 km ( 宇佐市役所 本庁 )
	金融機関            0.7 km ( 天津郵便局 )	温泉                10.6 km ( まほろば温泉菟狭 )	その他              4.0 km ( ホームセンターグッディ宇佐北店 )

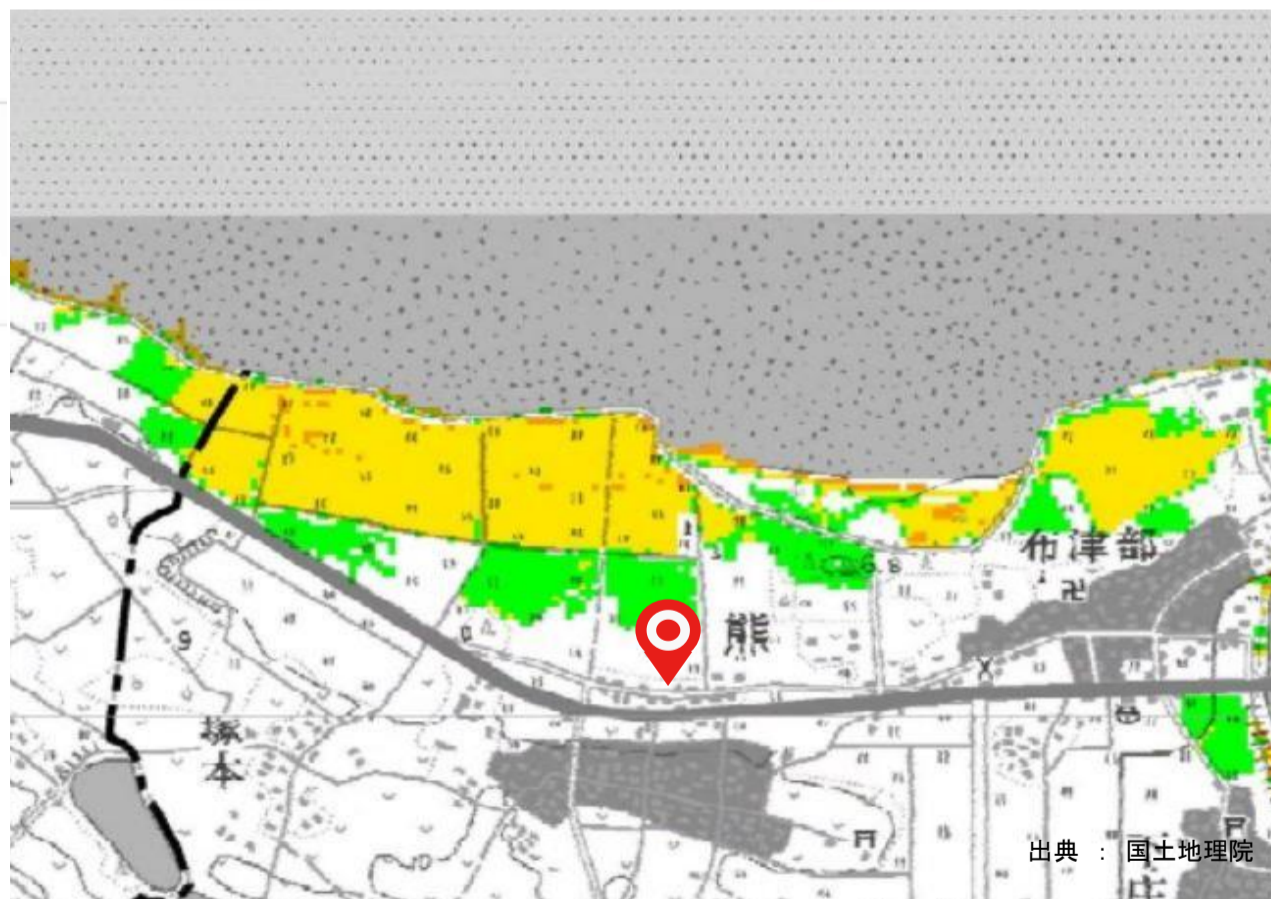
### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

#### 凡例 浸水深(m)

- 0.3m未満
- 0.3m以上 1.0m未満
- 1m以上 2m未満
- 2m以上 3m未満
- 3m以上 4m未満
- 4m以上 5m未満
- 5m以上 10m未満
- 10m以上 20m未満





# 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号( 03054 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)