

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 04003 )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地		【登記】	【現況】		
	所在地	宇佐市 上高家			【小学校区】	高家	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】	691.28	m <sup>2</sup>	( 209 坪)	【建築】	175.98 m <sup>2</sup> ( 53 坪)
	金額	賃貸：月額			円	敷金等	
		売買：	5,430,000		円		
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ( )			構造2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 4 )台分 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	間取り	1階部分：6LDK		2階部分：		その他：	
	築年数	築 42 年 ( 昭和 57 年頃 建築 )					
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能					
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 16 年 4 月頃 )					
		(2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない					
設備等	【電気】	引込済	【水道】	公営	【インターネット】	無	
	【風呂】	灯油	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	戸別	
	台	【コンロ】	無	給	【給湯器】	灯油	
	所	【流し台】	有	湯	【行先】	風呂・台所	
トイレ	【便器】		洋式		【排出方法】		
【排水処理方法】	落下式						
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					
	家財処分費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他					
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> (株)中津リアルエステートセンター宇佐店の仲介物件になります。 内見対応可能です。 Tel.0978-25-8077						

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

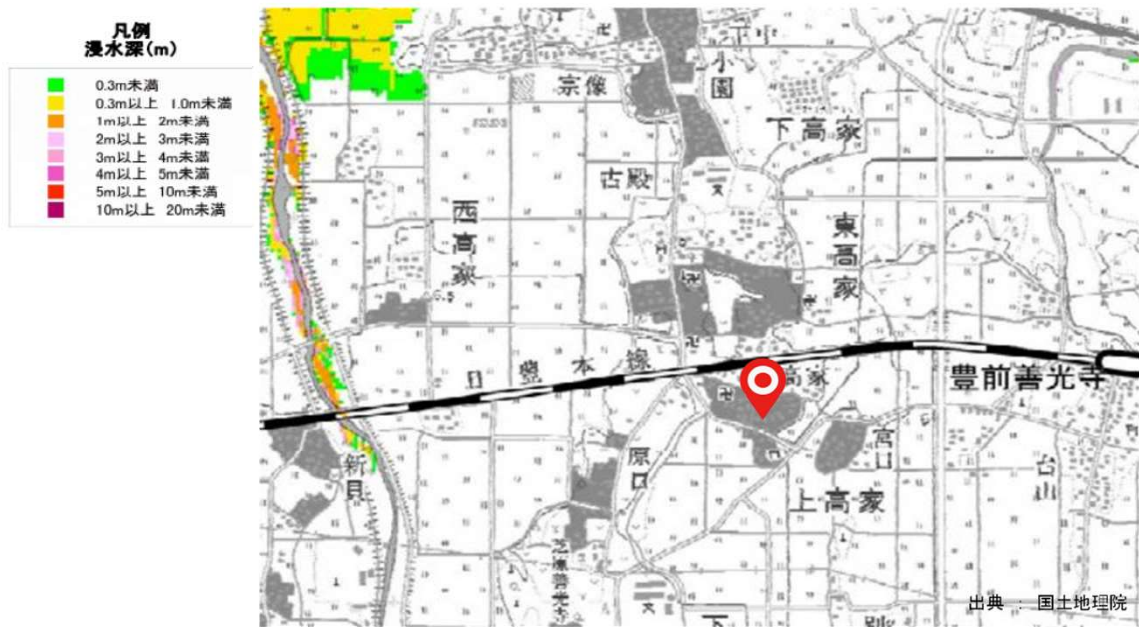
物件番号( 04003 )

周辺の施設等	コンビニ 1.5 km ( セブンイレブン宇佐糸口店 )	スーパー 4.8 km ( トキハイナダストリー宇佐四日市店 )	病院 1.4 km ( 宗像医院 )
	駅 1.3 km ( 豊前善光寺 )	バス停 0.2 km ( 大交北部バス 中島神社前 )	IC 11.0 km ( 宇佐 )
	保育園・幼稚園 1.2 km ( 高家保育園 )	小学校 0.9 km ( 高家小学校 )	中学校 1.0 km ( 北部中学校 )
	警察署・交番 1.7 km ( 糸口警察官駐在所 )	消防署 5.7 km ( 宇佐市消防本部 )	市役所 7.3 km ( 宇佐市役所 本庁 )
	金融機関 1.4 km ( 乙女郵便局 )	温泉 7.5 km ( まほろば温泉菟狭 )	その他 4.6 km ( ホームセンターグッディ宇佐北店 )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市



# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 04003 )



## 土砂災害周知避難マップ

項目	記号
土砂災害警戒区域(土石流)	
土砂災害警戒区域(急傾斜)	
土砂災害警戒区域(地すべり)	
土砂災害特別警戒区域	
指定避難所	
一時避難所	
土石流の恐れ区域	
がけ崩れの恐れ区域	
地すべりの恐れ区域	
危険が想定される区域	
主要な避難路	
注意事項	
避難場所の説明	



出典：国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 3 2 - 0 0 0 5