

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 02062 )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地		【登記】	【現況】		
	所在地	宇佐市 金屋			【小学校区】	長洲	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】	574.90	m <sup>2</sup>	( 174 坪)	【建築】	166.10 m <sup>2</sup> ( 50 坪)
	金額	賃貸：月額	20,000 円		敷金等		
		売買：	5,000,000 円				
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ( )			構造 2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 3 )台分 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	間取り	1階部分：9LDK		2階部分：その他：			
築年数	築 59 年 ( 昭和 40 年頃 建築 )						
概要	空き家の程度	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可能 <input type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 30 年 6 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない					
	設備等	【電気】	引込済	【水道】	公営	【インターネット】	無
【風呂】		電気	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	戸別	
台		【コンロ】	ガス	給	【給湯器】	ガス・電気	
所		【流し台】	有	湯	【行先】	風呂・台所	
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ペット【賃貸】	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他					
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> 古民家カフェとして利用いただければ賃貸料相談、家族での入居希望(単身者は要相談)、補修等はしていただくのは可能ですが、事前に所有者側でリフォームや修理等を行いません。						

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

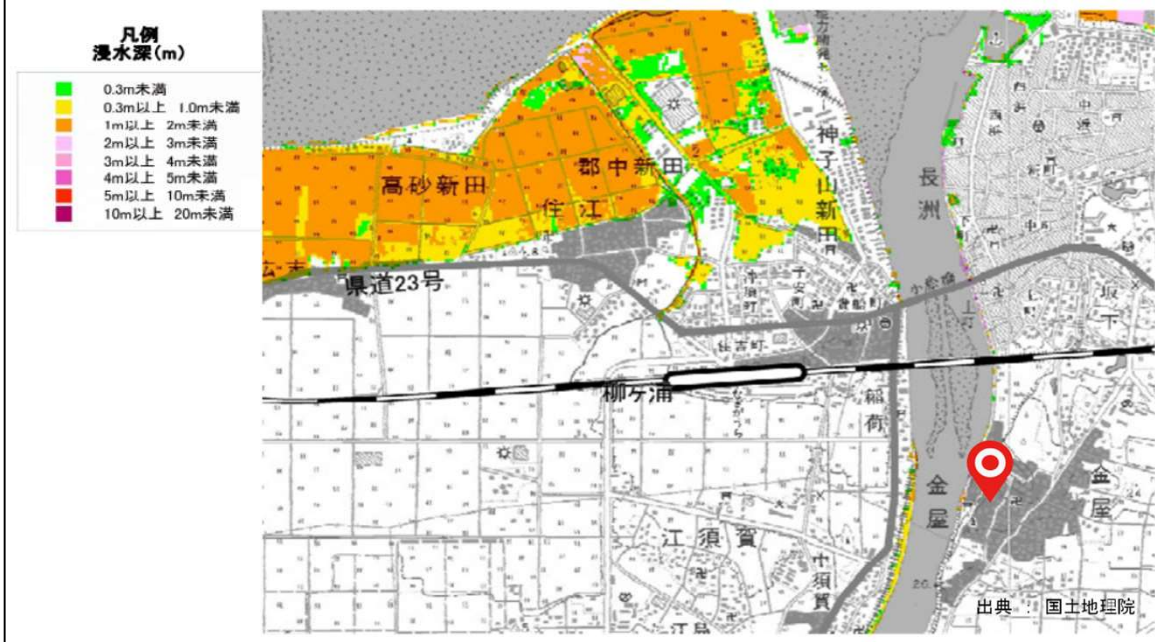
物件番号( 02062 )

周辺の施設等	コンビニ 2.2 km ( ローソン 宇佐長洲店 )	スーパー 1.3 km ( マルショク 長洲店 )	病院 1.9 km ( いしだ内科 )
	駅 1.5 km ( 豊前長洲 )	バス停 120 m ( コミュニティバス 金屋保育園 )	IC 8.7 km ( 宇佐 )
	保育園・幼稚園 100 m ( 金屋保育園 )	小学校 1.4 km ( 長洲小学校 )	中学校 1.5 km ( 長洲中学校 )
	警察署・交番 1.2 km ( 長洲交番 )	消防署 1.3 km ( 長洲出張所 )	市役所 4.8 km ( 宇佐市役所 本庁 )
	金融機関 1.2 km ( 豊和銀行 長洲支店 )	温泉 1.4 km ( 金屋温泉 )	その他 1.2 km ( JAおおいた ふれあい市場河東部店 )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

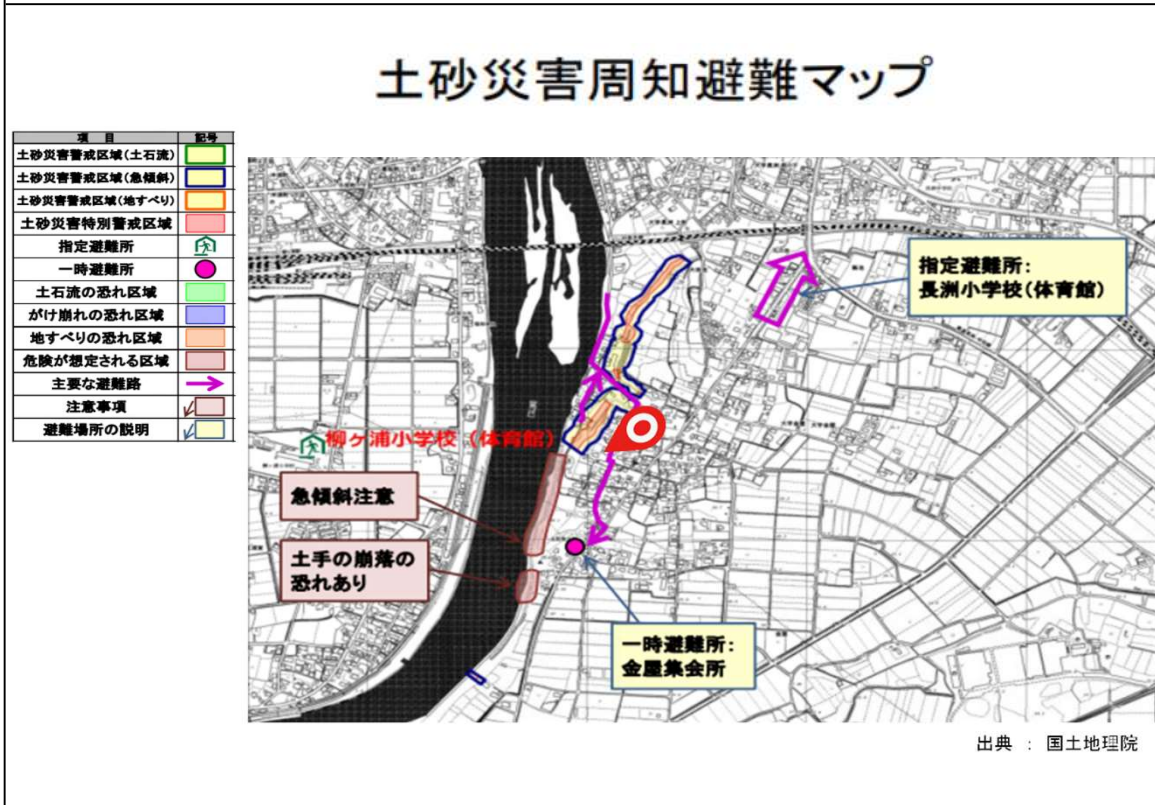
### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市



# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 02062 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 3 1 - 0 0 0 4