

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(05027)



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地		【登記】	【現況】		
	所在地	宇佐市 大字神子山新田			【小学校区】	柳ヶ浦	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】	279.65	m ²	(85 坪)	【建築】	113.11 m ² (34 坪)
	金額	賃貸：月額			円	敷金等	
		売買：	4,800,000		円		
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ()			構造2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (2)台分 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	間取り	1階部分：3DK		2階部分：2		その他：	
	築年数	築 48 年 (昭和 52 年頃 建築)					
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能					
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (エコキュート)					
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 (令和 5 年 10 月頃)					
		(2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない					
設備等	【電気】	引込済	【水道】	公営	【インターネット】	無	
	【風呂】	電気	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	戸別	
	台	【コンロ】	IH	給	【給湯器】	電気	
	所	【流し台】	有	湯	【行先】	風呂・台所・洗面	
トイレ					【便器】	洋式	
					【排出方法】	水洗式	
					【排水処理方法】	汲取	
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 () <input type="checkbox"/> その他 ()						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (相談)					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他					
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。 契約については宮永不動産(株)を通します						

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

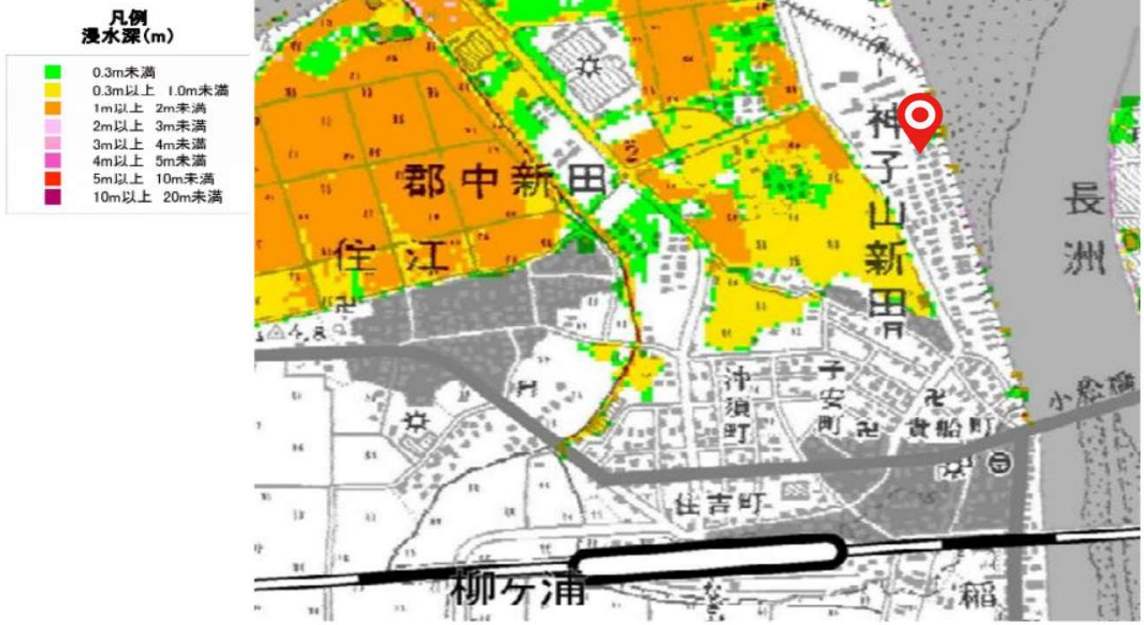
物件番号(05027)

周辺の施設等	コンビニ 2.8 km (ローソン宇佐長洲店)	スーパー 1.0 km (トキハイндアストリー長洲店)	病院 2.8 km (いしだ内科)
	駅 1.5 km (柳ヶ浦)	バス停 0.2 km (大交北部バス 柳ヶ浦小松橋)	IC 10.0 km (宇佐)
	保育園・幼稚園 0.9 km (正光保育園)	小学校 2.2 km (柳ヶ浦小学校)	中学校 2.2 km (長洲中学校)
	警察署・交番 1.8 km (長洲交番)	消防署 1.7 km (長洲出張所)	市役所 5.5 km (宇佐市役所 本庁)
	金融機関 1.5 km (豊和銀行長洲支店)	温泉 3.7 km (金屋温泉)	その他 2.5 km (コムハート&グリーン 大分長洲店)

防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

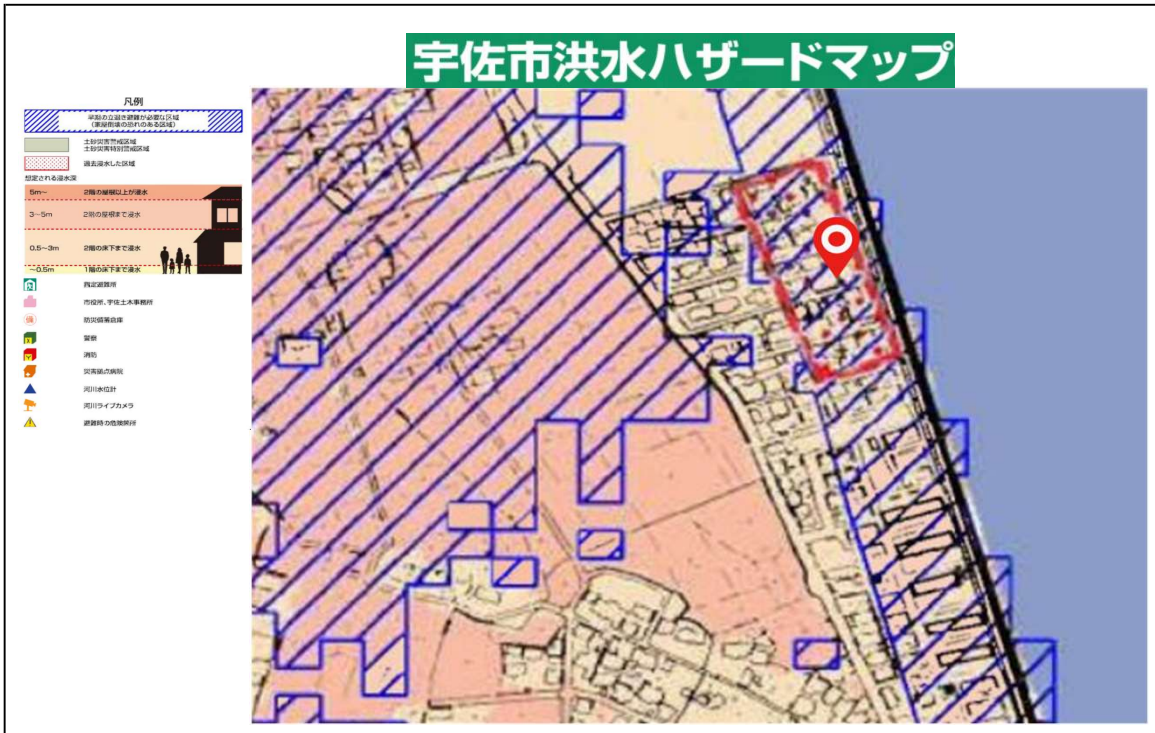
大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市



空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(05027)



土砂災害周知避難マップ

項目	記号
土砂災害警戒区域(土石流)	
土砂災害警戒区域(急傾斜)	
土砂災害警戒区域(地すべり)	
土砂災害特別警戒区域	
指定避難所	
一時避難所	
土石流の恐れ区域	
がけ崩れの恐れ区域	
地すべりの恐れ区域	
危険が想定される区域	
主要な避難路	
注意事項	
避難場所の説明	

【該当なし】

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 5 2 - 0 0 0 0