

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    04008    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 下乙女			【小学校区】 八幡	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】 528.92 m <sup>2</sup> ( 160 坪)		【建築】 213.02 m <sup>2</sup> ( 64 坪)		
	金額	賃貸: 月額	相談	円	敷金等	
		売買:	相談	円		
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造 2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 2 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分: 5K                      2階部分: 屋根裏                      その他:				
	築年数	築 約100 年 (                      年頃 建築 )				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能				
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (畳など                      )				
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 ( 令和    4 年 5 月頃 )				
		(2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
設備等	【電気】 引込済	【水道】 井戸	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式	
	【風呂】 電気	【シャワー】 無	【TVアンテナ】 無		【排出方法】 落下式	
	台	【コンロ】 無	給	【給湯器】 電気	【排水処理方法】 汲取	
	所	【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所・洗面		
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (                      ) <input type="checkbox"/> その他 (                      )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 相談 )				
	ペット【賃貸】	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 相談 )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

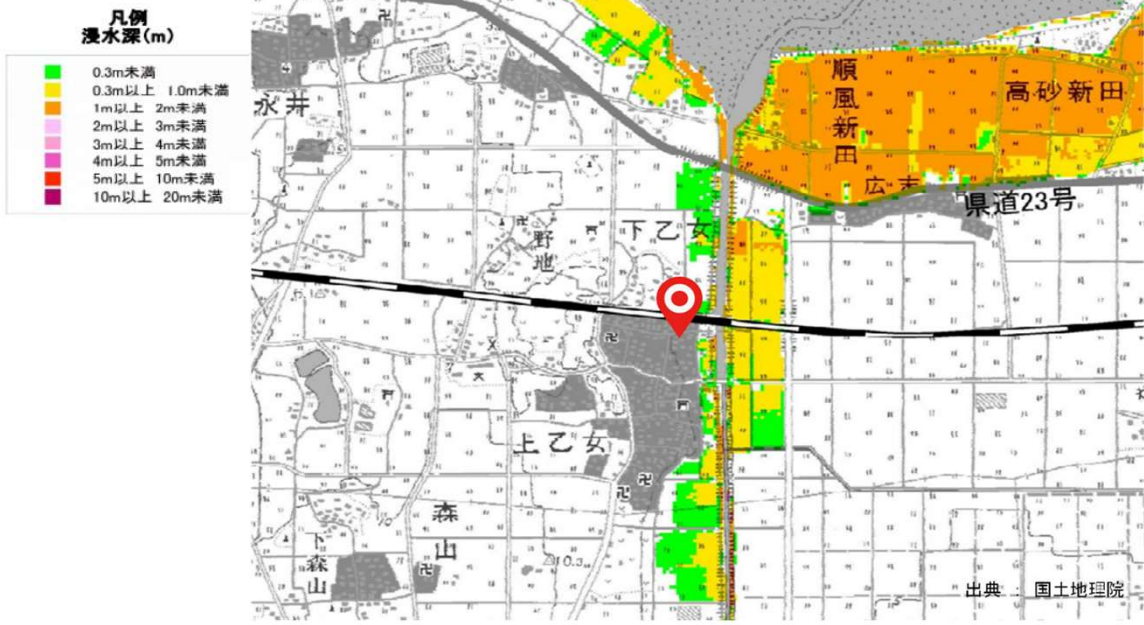
物件番号(    04008    )

周辺の施設等	コンビニ            0.9 km (    セブンイレブン 宇佐順風新田店    )	スーパー            4.0 km (    新鮮市場 宇佐店    )	病院            2.7 km (    宇佐中央内科病院    )
	駅            1.8 km (    豊前善光寺    )	バス停            0.4 km (    大交北部バス 乙女    )	IC            7.5 km (    宇佐    )
	保育園・幼稚園    1.4 km (    教徳保育園    )	小学校            0.7 km (    八幡小学校    )	中学校            3.6 km (    北部中学校    )
	警察署・交番    3.7 km (    長洲交番    )	消防署            3.6 km (    長洲出張所    )	市役所            4.3 km (    宇佐市役所 本庁    )
	金融機関            1.8 km (    乙女郵便局    )	温泉            4.6 km (    まほろば温泉菟狭    )	その他            3.3 km (    コメリハード&グリーン 宇佐店    )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市



# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 04008 )

## 宇佐市洪水ハザードマップ

**凡例**

- 宇佐市指定避難所(指定避難所のある区域)
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域
- 浸水想定区域
- 想定される洪水

5m~ 浸水の浸水以上が浸水

3~5m 浸水の浸水まで浸水

0.5~3m 浸水の床下まで浸水

~0.5m 1層の床下まで浸水

- 指定避難所
- 市役所、宇佐土木事務所
- 宇佐警察署
- 宇佐消防
- 宇佐医師会
- 宇佐公民館
- 宇佐公民館
- 宇佐公民館
- 宇佐公民館
- 宇佐公民館



出典 : 国土地理院

## 土砂災害周知避難マップ

項目	記号
土砂災害警戒区域(土石流)	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #90ee90; margin-right: 5px;"></span>
土砂災害警戒区域(急傾斜)	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffff00; margin-right: 5px;"></span>
土砂災害警戒区域(地すべり)	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffa500; margin-right: 5px;"></span>
土砂災害特別警戒区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ff69b4; margin-right: 5px;"></span>
指定避難所	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #e0e0e0; margin-right: 5px;"></span>
一時避難所	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ff00ff; margin-right: 5px;"></span>
土石流の恐れ区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #90ee90; margin-right: 5px;"></span>
がけ崩れの恐れ区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #9932cc; margin-right: 5px;"></span>
地すべりの恐れ区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffa500; margin-right: 5px;"></span>
危険が想定される区域	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffa500; margin-right: 5px;"></span>
主要な避難路	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ff00ff; margin-right: 5px;"></span>
注意事項	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffa500; margin-right: 5px;"></span>
避難場所の説明	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffa500; margin-right: 5px;"></span>



出典 : 国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 4 3 - 0 0 0 7