

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06037    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 院内町香下			【小学校区】 院内北部	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】 664.00 m <sup>2</sup> ( 201 坪)		【建築】 163.25 m <sup>2</sup> ( 49 坪)		
	金額	賃貸: 月額	円	敷金等		
		売買:	5,500,000	円		
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造 2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 2 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分: 6DK		2階部分:    その他:		
築年数	築 41 年 ( 昭和 58 年頃 建築 )					
概要	空き家の程度	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可能 <input type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 令和 5 年 4 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式
【風呂】 ガス		【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別	【排出方法】 水洗式		
台		【コンロ】 無	給	【給湯器】 ガス	【排水処理方法】 浄化槽	
所		【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所・洗面		
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。 (有)豊後不動産(0978-32-1433)の仲介物件です。					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

物件番号(   06037   )

周辺の施設等	コンビニ                      3.2 km (      ローソン宇佐院内櫛野店      )	スーパー                      6.2 km (              ザ・ビッグ 宇佐店      )	病 院                              5.1 km (      佐藤とよかわクリニック      )
	駅                                      11.3 km (              柳ヶ浦      )	バス停                              0.3 km (      大交北部バス 両川 バス停      )	IC                                      1.1 km (              院内      )
	保育園・幼稚園                  1.3 km (              両川こども園      )	小学校                              2.4 km (              院内北部小学校      )	中学校                              7.7 km (              院内中学校      )
	警察署・交番                      3.5 km (              両川警察官駐在所      )	消防署                              7.9 km (              南部分署      )	市役所                              7.1 km (              宇佐市役所 本庁      )
	金融機関                          1.0 km (              香下郵便局      )	温 泉                              2.0 km (              妙見温泉      )	その他                              3.7 km (              まほろば兔狛物産館      )

防災情報			
津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

**凡例**  
浸水深(m)

	0.3m未満
	0.3m以上 1.0m未満
	1m以上 2m未満
	2m以上 3m未満
	3m以上 4m未満
	4m以上 5m未満
	5m以上 10m未満
	10m以上 20m未満



出典 : 国土地理院

# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 06037 )

## 宇佐市洪水ハザードマップ

凡例

出典：国土地理院

## 土砂災害周知避難マップ

項目	記号
土砂災害警戒区域(土石流)	
土砂災害警戒区域(急傾斜)	
土砂災害警戒区域(地すべり)	
土砂災害特別警戒区域	
指定避難所	
一時避難所	
土石流の恐れ区域	
がけ崩れの恐れ区域	
地すべりの恐れ区域	
危険が想定される区域	
主要な避難路	
注意事項	
避難場所の説明	

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 0 2 - 0 0 0 7