

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(03007)



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地 【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 佐野			【小学校区】 長峰	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外 【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外 【続柄】			
	面積	【土地】	298.67 m ² (90 坪)	【建築】	82.17 m ² (25 坪)	
	金額	賃貸: 月額	円		敷金等	
		売買:	3,000,000 円			
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ()		構造 2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (軽1)台分 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	間取り	1階部分: 4K		2階部分:		その他:
	築年数	築 41 年 (昭和 55 年頃 建築)				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能				
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (台所、給湯設備、畳)				
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 (平成 24 年 11 月頃)				
		(2) 清掃等の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
設備等	【電気】	引込済	【水道】	井戸(ポンプ故障)	【インターネット】	無
	【風呂】	電気温水器故障	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	戸別
	台	【コンロ】	無	給	【給湯器】	電気温水器故障
	所	【流し台】	無	湯	【行先】	—
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 () <input type="checkbox"/> その他 ()					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	※内見時は、事前に日時の調整が必要になります。 ・スマイル不動産仲介物件になります(水曜日定休) ・登録に際し、住宅診断を行っていません。交渉時に、設備や躯体の状態を確認することをおすすめします。					

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(03007)

周辺の施設等	コンビニ 0.9 km (ローソン宇佐佐野店)	スーパー 5.9 km (トキハインダストリー宇佐四日市店)	病院 1.5 km (小野内科病院)
	駅 3.7 km (天津)	バス停 150 m (コミュニティバス 長峰小学校入口)	IC 7.4 km (宇佐)
	保育園・幼稚園 0.7 km (けいあい保育園)	小学校 150 m (長峰小学校)	中学校 5.3 km (西部中学校)
	警察署・交番 1.5 km (長峰警察官駐在所)	消防署 6.8 km (宇佐市消防本部)	市役所 8.3 km (宇佐市役所 本庁)
	金融機関 1.3 km (長峰郵便局)	温泉 9.8 km (まほろば温泉菟狭)	その他 5.1 km (LAUNDRY ROOM 108)



物件所在地の状況

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	土石流	非該当
過去の浸水実績	非該当	地すべり	非該当
土砂災害危険箇所	非該当		

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を

下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒

区域に該当する可能性が考えられます。)