

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(06055)



| | | | | | | |
|----------|---|---|--|----------------|-----------|---|
| 物件概要 | 用途 | <input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地 【登記】 | | 【現況】 | | |
| | 所在地 | 宇佐市 西高家 | | | 【小学校区】 | 高家 |
| | 所有権 | 家屋 | <input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】 | | | |
| | | 土地 | <input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input checked="" type="checkbox"/> 本人以外【続柄】 叔父(故人、一部) | | | |
| | 面積 | 【土地】 | 569.59 | m ² | (172 坪) | 【建築】 83.47 m ² (25 坪) |
| | 金額 | 賃貸：月額 | | | 円 | 敷金等 |
| | | 売買：相談 | | | 円 | |
| | 構造1 | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 () | | | 構造2 | <input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 |
| | 付帯物件 | <input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (2)台分 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | |
| | 間取り | 1階部分：4DK 2階部分： その他： | | | | |
| | 築年数 | 築 53 年 (昭和 46 年頃 建築) | | | | |
| | 空き家の程度 | <input type="checkbox"/> 即入居可能 | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | |
| | 未居期間等 | (1) 空き家になった時期 (平成 10 年 月頃) | | | | |
| | | (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない | | | | |
| 設備等 | 【電気】 | 引込済 | 【水道】 | 公営 | 【インターネット】 | 無 |
| | 【風呂】 | ガス | 【シャワー】 | 無 | 【TVアンテナ】 | 無 |
| | 台 | 【コンロ】 | ガス | 給 | 【給湯器】 | ガス |
| | 所 | 【流し台】 | 有 | 湯 | 【行先】 | 台所 |
| 適用法令 | <input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 () <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| その他意向 | 改修費の負担【賃貸】 | <input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | |
| | ペット【賃貸】 | <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談 | | | | |
| | 家財処分費の負担 | <input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | |
| | 案内 | <input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他 | | | | |
| | 農地 | <input type="checkbox"/> 希望なし <input checked="" type="checkbox"/> 売買希望 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反 | | | | |
| その他入居要件等 | ※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。 ・近隣に土地あり(約600m ² 、地目：畑、一部 公衆用道路)。一括での売買を希望。 | | | | | |

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

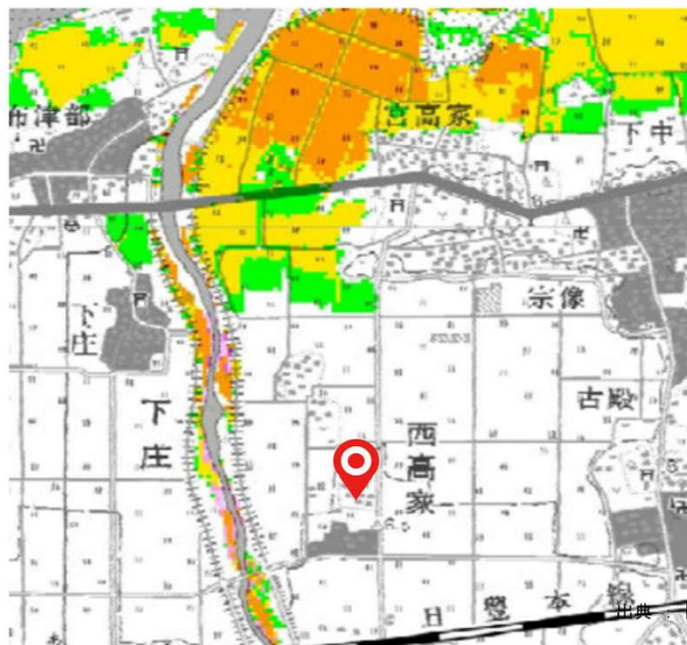
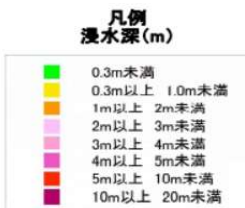
物件番号(06055)

| | | | |
|--------|---|---|--|
| 周辺の施設等 | コンビニ 2.0 km (セブンイレブン 宇佐糸口店) | スーパー 6.2 km (トキハインダストリー 宇佐四日市店) | 病院 1.8 km (原沢医院) |
| | 駅 1.8 km (天津) | バス停 150 m (コミュニティバス 西高家) | IC 6.0 km (定留) |
| | 保育園・幼稚園 1.8 km (高家保育園) | 小学校 1.4 km (高家小学校) | 中学校 1.6 km (北部中学校) |
| | 警察署・交番 1.8 km (天津警察官駐在所) | 消防署 6.4 km (宇佐市消防本部) | 市役所 8.9 km (宇佐市役所 本庁) |
| | 金融機関 1.9 km (天津郵便局) | 温泉 8.7 km (まほろば温泉菟狭) | その他 2.0 km (双葉の里) |

防災情報

| | | | |
|---------------|-----|----------|-----|
| 津波浸水の恐れがあるエリア | 非該当 | 土砂災害危険箇所 | 非該当 |
| 洪水浸水の恐れがあるエリア | 非該当 | 急傾斜地 | 非該当 |
| 過去の浸水実績 | 非該当 | 土石流 | 非該当 |
| | | 地すべり | 非該当 |

大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

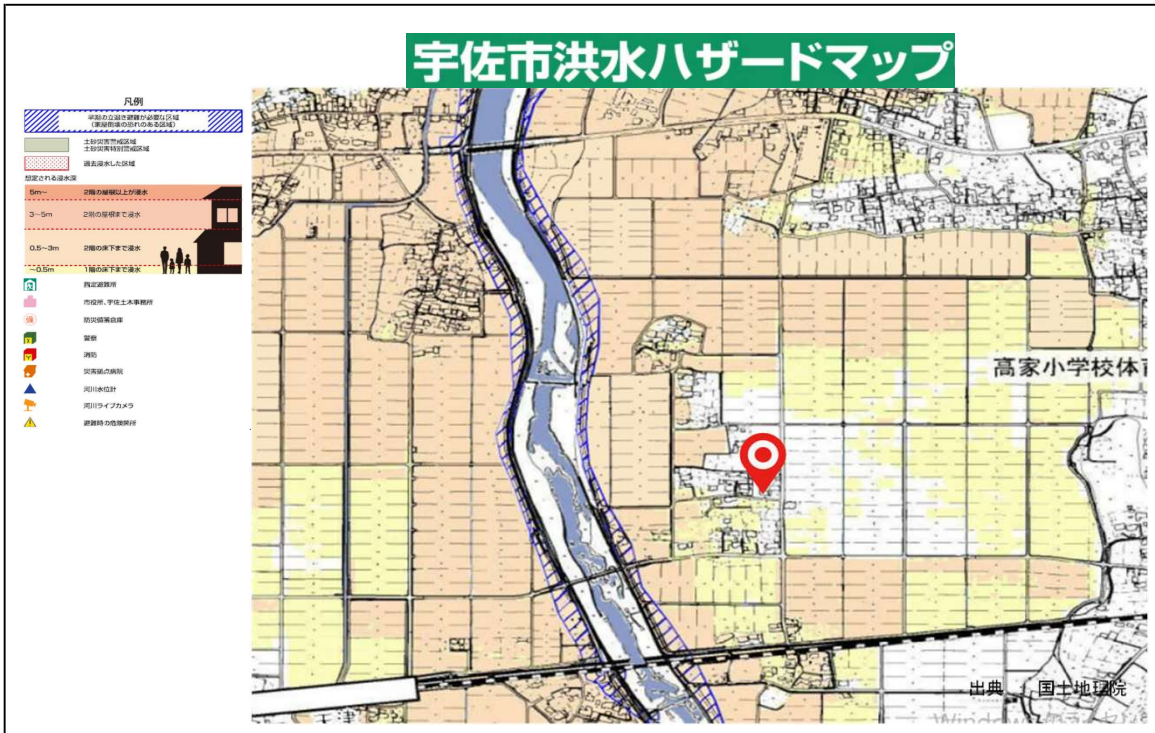


出典: 国土地理院

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(06055)



土砂災害周知避難マップ

| 項目 | 記号 |
|----------------|----|
| 土砂災害警戒区域(土石流) | |
| 土砂災害警戒区域(急傾斜) | |
| 土砂災害警戒区域(地すべり) | |
| 土砂災害特別警戒区域 | |
| 指定避難所 | |
| 一時避難所 | |
| 土石流の恐れ区域 | |
| がけ崩れの恐れ区域 | |
| 地すべりの恐れ区域 | |
| 危険が想定される区域 | |
| 主要な避難路 | |
| 注意事項 | |
| 避難場所の説明 | |



出典：国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 3 3 - 0 0 0 4